

HOUSING TODAY

全建連

4月号

〒160-0004 東京都新宿区四谷3-9 建設国保会館TEL.03(3341)9521
編集人/社団法人 全国中小建築工事業団体連合会
発行人/中川 勝 発行所 有限会社全建連住宅サービス
一部 250円 (直接予約購読料 1年分 3,000円 代金)

…百聞は一見に如かず! 現場分別の重要性を 再確認

〔産廃〕現場見学会を実施

H12.3.24:埼玉県にて

◆今国会において新たに8件に及ぶ環境関連法案が提出され、いずれも成立の見通しとなっている。これらには昨年施行されたばかりの改正廃掃法の強化見直しや、建設省の推進する「建築解体廃棄物リサイクルプログラム」に基づく新法など、我々に直接影響する法律が多く含まれている。

◆全建連では対策特別委員会(委員長:鈴木由城)を設置し、産業廃棄物の適正処理に向けた運動を強力に推進しているが、この中心に位置するものとして①適正処理ルートの確保、②適正契約及びマニフェスト運用の遵守、③現場分別の徹底…等がある。とりわけ新法に絡む新たな課題として「リサイクル問題」が急浮上しており、③に掲げた「現場分別の徹底」が注目されている。

◆当会会員団体である埼玉県住宅産業協会(会長:金子真男)では、この産廃適正処理問題について早期の段階から対処しており、当会におけるモデル事業的役割を担ってきたが、こうした成果や現状の課題を業界の関係者により深く理解してもらおうとの狙いから、特別委員会を通じ現場見学会の開催を全国に呼びかけた。

ら、特別委員会を通じ現場見学会の開催を全国に呼びかけた。

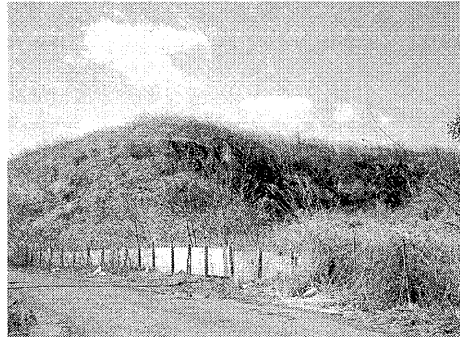
岩手、石川、東京、神奈川から14名が参加

◆折しも春の嵐が通過し、天候の具合が心配されたが、出発地の川越プリンスホテルに全員が集合した午前8時30分には、日差しものぞく小春日となった。

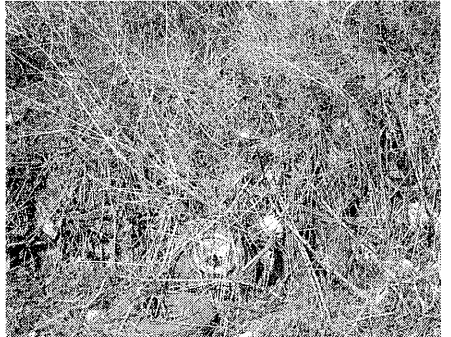
=不法投棄現場=

◆最初の目的地は花園町にある「不法投棄現場」である。10年近く前に投棄されていた現場で、今では草木が生い茂り一見すると古墳のようにも見える(写真1)が、歴としたゴミの山(写真2)であり、その殆どが建設系廃棄物であることがわかる。驚くべきことは、ここが山間の谷地や奥地などではなく、畑の広がる平地に悠然と存在していることである。

◆こうした不法投棄の山がどうして出来上がったのか、簡単にそのプロセス



〈写真1〉



〈写真2〉



〈写真3〉

を紹介しよう。

1. 不法業者が、地主に土地改良の話を持ち込む。(やせた赤土を掘り出し、黒土と入れ替え利用価値のある更地にする…等と持ち込む。)
2. その際に、少し深く掘って当社が抱えている残土を埋めさせてくれ…等と言葉巧みに説得し、相応の代金を前払いで地主に支払ってしまう。※勿論、正式な契約書の取り交しではなく、全て口頭で行われている。
3. やがて掘り起こしがはじまり、5メートルほど掘ったところで、残土ならぬ廃棄物の投棄が開始されるのだが、これで穴が埋まってもそれに留まらず、やがて大きなゴミの山が出現することになる。この段階で、地主が業者にクレームを申し入れても、業者の関係する暴力団が介入してきて結局は後の祭りとなる。

◆この現場は、不法投棄した業者も判明しているのだが、改正廃掃法施行前

の行為であり、業者も片付ける意志を「表向き」は示しているため、摘発の対象となっていない。地主も現金を受け取っているなど弱みもあり、現状に泣き寝入りするしかないという現状のようだ。廃掃法改正に伴い、不法投棄現場の現状回復基金制度なども創設されているが、これらの適用も不法投棄した者が特定できない場合に限られるため、今回の現場では対応できないままである。如何ともし難い現実である。

=最終処分場=

◆次に訪れたのは、わが国唯一の県営最終処分場である「埼玉県環境整備センター」(写真3)である。寄居町にある山間部一帯に広大な敷地(97.7ヘクタール)を持つ施設で、一般廃棄物及び産業廃棄物の無機物系廃棄物を受け入れている。

◆非常に厳格な周辺環境への配慮がなされており、敷地内も清潔感に満ちていた。ここに持ち込まれる廃棄物は、各中間処理場で処理された最終段階の廃棄物で、焼却灰や金属くず、ガラス・陶磁器くず、廃プラ、コンクリート殻など、有機物を一切含まないものに限られており、尚かつ、汚染物質の含有率が基準値以下で悪臭や飛散のないものとなっている。したがって極めて(2面へ)

住宅お引渡し後の10年保証を確かに裏付ける 住宅性能保証制度

業者倒産等、万一の工事中止に備える 住宅完成保証制度

欠陥住宅問題や建設業者の倒産、この時代に多額のローンを組む住まい造りは本当に大変です。これからの住まい造りには、いざという時の保証責任をしっかりと果たせる、備えと裏付けのある住宅供給者を選ぶことが大切です。(財)住宅保証機構は、こうした住宅供給者をサポートする保証制度の運営を行っています。

「住宅完成保証制度」は、万「登録業者の倒産等で工事が中断した場合、住宅保証機構が、工事を引継ぎ完成させる業者を選定・あつせんし、それに伴う追加工事費や前払金損失の一定割合を保証して住宅を完成させる、もしやのときの備え。

「住宅性能保証制度」は、基礎の不同沈下や雨もりなどが瑕疵である場合に無料修理を登録業者がお約束する長期保証制度。住宅保証機構は、すべての住宅の工事中、最低2回の現場審査と、修理費用をまかなうための損害保険でバックアップしています。住宅品質確保促進法で、住宅供給者の義務となった10年間の瑕疵保証を裏付けます。

住宅保証機構は、二つの保証制度で、工事中からお引き渡し後10年目まで途切れることなく住まい造りの安心をサポートいたします。

(1面からつづく)

厳格に管理・処理されたもの以外は受け入れてもらえず、しかも埼玉県内のみを対象としており、搬入できる業者も厳しい審査と緻密な搬入計画が求められる。※言い換えれば、本来最も処理に困難となる有機系廃棄物や、これらの混じった混合廃棄物(以下、混廃)は搬入できない。

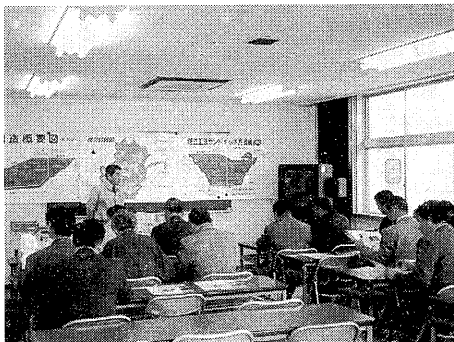
◆はじめに研究室で概要の説明を受け(写真4)、施設が手配したマイクロバスで廃棄現場(写真5)や管理施設(写真6)を見学した。写真5は、建設系産業廃棄物の一つであるグラスウールを廃棄している場面であるが、グラスウール以外一切の混入物もなく、グラスウール自体も搬入基準に合わせて小さく裁断されているのがよくわかる。ゴミとして捨てるために完璧な選別と加工が求められているのだ。

◆写真6は、施設の出入口にある検査ゲートで、目視による積み荷の確認と重量の計測等が行われる。搬入時に車両重量が計測され、廃棄後に再び計測して、その差を読むことで正確に廃棄重量が計算される。写真は出口側のゲートであるが、トラックのタイヤに注目していただきたい。先日の雨で廃棄場はぬかるんでおり、見学した私たちの靴は泥だらけとなったが、トラックのタイヤには微塵の泥も付いていない。これは、ゲートの直前にある車体洗浄設備を通過してくるためで、如何なるゴミや汚れも施設外に決して出さないための徹底した配慮である。

◆このゲートには他に、積み荷を目視検査する施設があるが、そこには各市町村から搬入される廃棄物のサンプルが並んでおり、契約外のゴミが搬入されないよう厳しくチェックしている。興味深いのは、同じものを処理した焼却灰でも出された市町村によって状態が異なっている点で、大小様々な粒状のものや、きめ細かな砂状のものなど、焼却施設の性能差が顕著に現れていた。

＝中間処理場＝

◆昼食を終え、次に向かったのは、本企画のメインともいえる中間処理施設である。今回は埼玉県住宅産業協会とも密接に連携し、中小工務店業界にお



〈写真4〉



〈写真5〉



〈写真6〉



〈写真7〉



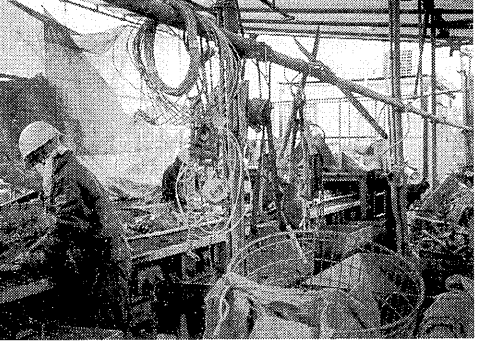
〈写真8〉



〈写真9〉



〈写真10〉



〈写真11〉

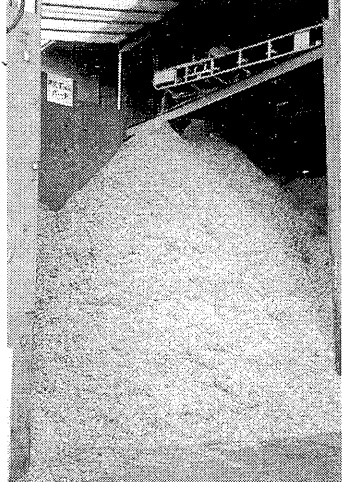
ける産廃適正処理問題についても大きく貢献をいただいている「大空リサイクルセンター」(所沢市:写真7)を訪れた。

◆先の清潔感あふれる最終処分場とは異なり、ここは正にゴミ処理の最前線(写真8)である。廃棄物を満載した大型ダンプが絶え間なく入ってきては、所定の位置に積み荷(廃棄物)を降ろしていく…、広大な敷地(32,000㎡)も幾重に積み上げられた廃棄物の山で占められ、我々の乗ったバス1台が入るにも戸惑いを感じるほどである。

◆施設内の会議室で概要の説明を受け(写真9)、お借りしたヘルメットと長靴で武装して戦場へと向かった。この施設が受け入れている廃棄物の大半はゼネコンや大手ハウスメーカーから出される建設系廃棄物である。コンクリート殻、木材、金属、ガラス類、ダンボール、紙類を処理するための各プラントを中心に焼却施設、混廃選別処

理ライン…等々が林立し、これを取り巻く廃棄物の山にはパワーショベル、ブルドーザーが何台も群がり唸りをあげていた。(写真10)

◆予め搬入時に分別されている廃棄物は、それぞれ分けられた山のところに荷下ろしされる。※基本的にこの作業は運転手が行う。ただし、この「分別」というのは極めて厳しい基準をもっており、一片の混入物も許されない。例えば「ダンボール」の処理区画ではダンボールのみを扱っており、同じ紙類でもその間に取扱説明書のようなものが挟まっていたり、ビニールや発泡スチロールの断片などが付着したままでは受け付けてもらえない。住設機器の梱包材などにはこうしたものが必ず入っているが、紙類として一まとめにしてしまえばいけないのだ。もしこうしたものが混入していた場合は、混廃処理区画(写真11)に降ろすことになる。つまり、せっきくの分別排出もそれが不完全であるが故に無意味とな



〈写真12〉

ってしまうのである。厳しいようであるが「リサイクル」を遂行するためには不可欠な処置なのだ。

◆きちんと分別された木材などは、その場で破砕装置にかけられ、大きいものはパチクルボードの原料用チップ、細かいものは家畜舎等の床撒き材

(3面へ)

日本法令® の 建設関係用紙

● 広告商品に貴社の名入れ印刷も承ります。



建設用紙の
日本法令

※ホームページ
<http://www.horei.co.jp/>
※価格は、消費税別です。

本社/東京都千代田区岩本町2-1-7 TEL 03(3862)5031 FAX 03(3862)5365
お求めは最寄りの法令ストア(文具店・書店)でどうぞ!

見積書用表紙 (ヨコ・クリーム) 建設56-1 A4判変形 10枚 600円
(タテ・浅黄) 建設56-2 A4判変形 10枚 600円
(ヨコ・浅黄) 建設56-3 A4判変形 10枚 600円

(建設工事)御見積書 (タテ型) 建設39-N B5判 25組 630円
(ヨコ型) 建設39-1N B5判 25組 630円
2枚複写・ノーカーボン
●ノーカーボン(ブラック)
(ヨコ型) 建設39-14N A4判 25組 700円
(タテ型) 建設39-24N A4判 25組 700円

(建設工事)内訳明細書 (ヨコ型) 建設38-1N B5判 25組 630円
(タテ型) 建設39-2N B5判 25組 630円
2枚複写・ノーカーボン
〔原価計算書付〕
(ヨコ型) 建設38-10 B5変形 25組 750円
(タテ型) 建設39-10 B5変形 25組 750円
●ノーカーボン(ブラック)
(ヨコ型) 建設38-14N A4判 25組 700円
(タテ型) 建設38-24N A4判 25組 700円

(建設工事)注文書 (ヨコ型) 建設40-N B5判 20組 800円
●ノーカーボン(ブラック)
(ヨコ型) 建設40-14N A4判 20組 900円
(タテ型) 建設40-24N A4判 20組 900円

(建設工事)請求書 (ヨコ型) 建設47-N B5判 25組 630円
●ノーカーボン(ブラック)
(ヨコ型) 建設47-14N A4判 25組 700円
(タテ型) 建設47-24N A4判 25組 700円

建設業許可申請書セット <個人用> 建設3 700円
<法人用> 建設4 900円

〈バインダー付〉 <A4判規格外> 建設35-S 1ケース 2,300円
<B5判> 建設35 1ケース 1,700円
〈補完〉 工事台帳 建設35-14 A4判 30枚 550円 建設35-1 B5判 20枚 400円
工事原価明細表 建設35-24 A4判 50枚 700円 建設35-2 B5判 30枚 400円

建築関係 A4判規格です。

確認申請書 (建築物)(第一面～第五面) 建築1 A4判 各10枚 850円

建築計画概要書 建築1-2 A4判 10枚 400円

〃 <都・地方事務所決裁分> 建築1-2(1) A4判 10枚 500円

建築物別概要 建築1-4 A4判 10枚 250円

建築物の階別概要 建築1-5 A4判 10枚 250円

増改築等工事証明書 建築35 A4判 10枚 250円

大規模な修繕、模様替え、設備など工事に係る借入金について確定申告の際の添付書類。

建設工事打合記録簿用紙(A4) 建設57-3 A4判 50枚 600円
労働安全衛生法に規定されている工事の事前打合せの記録に適する用紙。

CD-ROM
Windows
95,98,NT対応

一太郎・MS-Word用

99年改正様式をマルごと収録。
白紙に打ち出して届ければOK! **新発売**
労働基準法申請届出手続集
様式ナビゲーション103 標準価格6,800円
様式に必要項目を入力すれば、申請・届出の書式が作成できるようになっています。また、お使いいただくに際して、より簡単に使用できるように、電子マニュアル(PDF形式に電子化した解説書)を様式と併せてCD-ROMに収録しました。

確認申請書 (工作物)(第一面～第二面) 建築5 A4判 各10枚 400円

工事完了届 (第一面～第三面) 建築6 A4判 各10枚 400円

建築工事届 (第一面～第四面) 建築9-9 A4判 各10枚 850円

建築物除却届 (第一面～第二面) 建築10-10 A4判 各10枚 400円

委任状 建築31 A4判 10枚 250円

承諾書 建築32 A4判 10枚 250円

出勤表兼給料明細書 労務4-3 50枚 300円

労働者が携帯する出勤簿で、建設労働者、パート、アルバイト、日雇労働者に便利。

官庁への提出
お客様への報告
と記録保存に

**A4判(4穴)
E・L判用**

**フリーサイズ
(4ツ切まで入る)**

補充用台紙

建設41-4M 4穴用 A4判(6枚収納) 50枚 1,800円

建設41-4M100 4穴用 A4判(6枚収納) 100枚 3,400円

建設41-4LM 4穴用 A4判(8枚収納) 50枚 1,800円

建設41-3M 4穴用 A4判(8枚収納) 50枚 1,800円

建設41-2M 2穴用 四ツ切サイズ 10枚 1,100円

建設41-4NM 4穴用 A4判(6枚収納) 50枚 1,900円

建設41-4PM 4穴用 A4判(2枚収納) 50枚 1,900円

工事写真帳

背付表紙 5組・台紙 50枚・ひと10本
建設41-4L 1ケース 2,000円

背付表紙 5組・台紙 100枚・ひと10本
建設41-4L 100 1ケース 3,800円

背付表紙 建設41-4F 10組 550円

建設41-4F 20 20組 1,000円

背なし表紙 5組・台紙 50枚・ひと10本
建設41-A L 1ケース 2,000円

背なし表紙 建設41-A F 10組 550円

フリー台紙 8枚・工事用タイトルカード・工程検査記録用紙各1部・ビス付 建設41-2 1ケース 1,500円

契約から引渡しまでの
原価・工程管理

工事台帳

説明書、インデックス、台紙(総括表) 20枚 明細表 30枚

(2面からつづく)

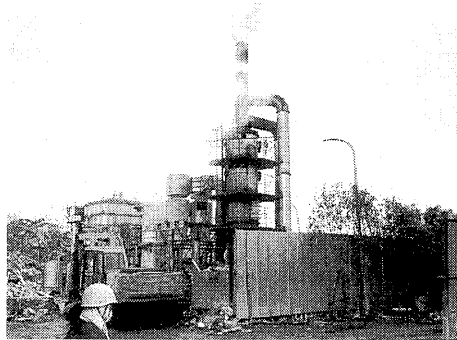
やパルプ原料などとなって、新たな市場に出荷されていく。(写真12)

◆分別が基準どおりに出来ていれば、搬入に際して費用は殆どかからない。種類によっては無料で引き取るものさえある。リサイクル素材としての需要価値が見込めるからだ。逆に混廃であった場合にはその仕分け作業にかかる膨大な人件費・設備費等が計上されるため、相応の処理費用が求められることになる。

◆建設現場等における「現場分別」については、時間的・作業的負担が大きく、さらにコスト面での負担も大きくなるのではないかと…といった不安をよく耳にするが、基準に合致した分別を徹底すれば、コストは確実に下げられるということを実感した。※リサイクル法が施行されればなおさらで、ゴミには高額の処理費用が求められるが、資源ならば需要価値が認められる…という至極当たり前の図式が明確に存在するのだ。

◆今回訪れた「大空リサイクルセンター」はその名が示すとおり、リサイクルについての研究開発にも力を入れており、そのための研究施設も完備している。ここでは、製品化した源材料の品質検査と新たな商品開発が行われており、ゴミの再資源化に向けた努力が日々積み重ねられている。

◆普段、我々はガラスや金属、コンクリート殻等に比べ、木くずや紙・布くずなどは、手間のかからないゴミであるように感じているが、現実には全くその逆で、これらが最も始末に悪いゴミであることを教えられた。汚れや濡れ



〈写真13〉

等がなく、きちんと分別されていれば、再資源化できるが、そうではない場合は焼却処理するしかないからだ。(写真13) この施設の焼却炉は極めて優秀で、高温焼却設備、集塵設備、中和設備、冷却設備等を完備しており、ダイオキシンレベルは現在厚生省が定める基準値の3分の1以下、更に酸性雨対策等も万全のものである。しかし、今後基準の段階的引き締めが実施されるため、まもなく撤去する計画であるという。

◆木くずや紙・布くず等は、有機系廃棄物に分類されている。つまり放置すれば腐敗し、悪臭や汚染物質を発生させる元凶となるのである。純粋な木材ならば腐敗しても土に帰るが、建材などには多くの薬品(防腐剤、防蟻剤、接着剤等)が含まれているため、処分が非常に厄介なのだ。こうした先進的な処理施設でも焼却処理が困難となってきた以上、残された方法は徹底した分別による再資源化しかない。

「分別すれば資源、混ぜればゴミ」ということを改めて認識させられた。

＝ビデオによる研修＝

◆それぞれの見学地に向かう途中、バスの中で「現場分別」について解説したビデオによる研修を行った。一般的な工務店を対象に建設現場における効率的な分別の手順や方法を例示的に解説したものである。

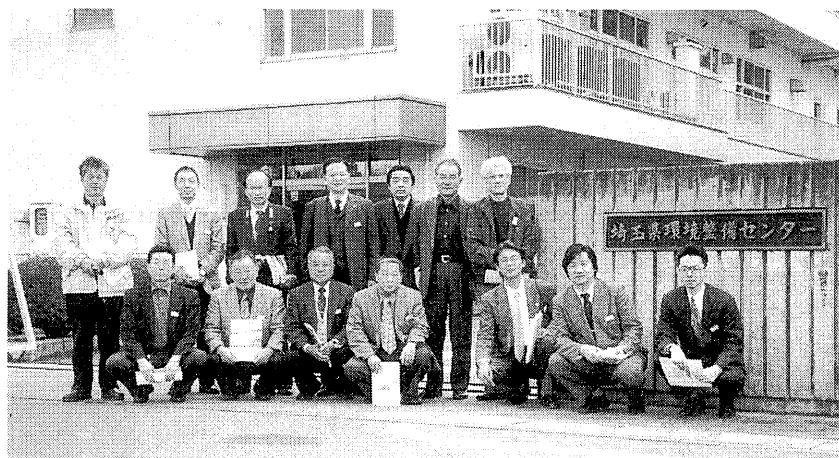
◆とにかく我々は「分別」を一つの独立した作業として考えてしまいがちで、したがって一日の作業が終了した後でまとめて分別することを念頭に置いてしまうが、この方法は決して効率的とはいえない。こうしてしまうとその日の作業で出てきたゴミ(廃材)がかなり混ざった状態となってしまう、改めて分別する必要性が生じてしまうからだ。※言葉どおり「分別」という余計な作業が増えることになる。

◆ビデオでは、効率化を実現することを推奨している。例えば、建材や住設機器類等を梱包から出したらその場で梱包材を仕分けしてしまうという方法だ。各作業工程の中でゴミをまとめてしまえば、自ずと分別がなされるわけで、面倒な混廃からの仕分けといった

作業はなくなり、一日の作業が終了したときには分別も完了しているという理屈だ。要は作業者の認識次第であり、また現場を直接管理できる工務店なればこそ実行も容易であることが理解できる。※当特別委員会ではこのビデオを一定数確保し、会員団体に貸し出しする予定である。

＝最後に＝

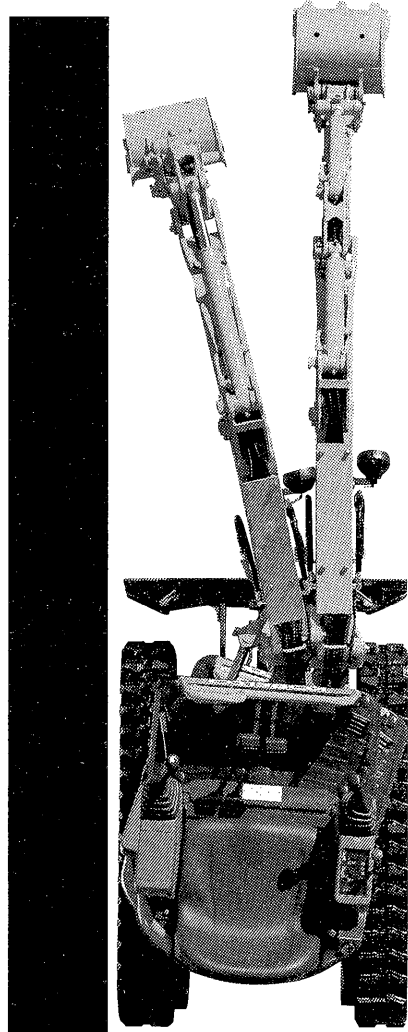
◆早朝から一日がかりで行った見学会であったが、帰途の車内で参加者全員に感想を伺ったところ、皆一様に相当な衝撃を受けたようで、産廃適正処理の重要性を改めて再認識したようだ。今回は実施時期の折り合いが悪く、参加者が少数であったが、一人でも多くの方にこうした実態を見てもらうべきだ…との声が高かった。正に「百聞は一見に如かず」の見学会であった。最後になったが、今回の見学会実施にあたり、特段のご尽力をいただいた鈴木由城特別委員会委員長、松村良一同常任委員並びに埼玉県住宅産業協会に御礼申し上げたい。(事務局記)



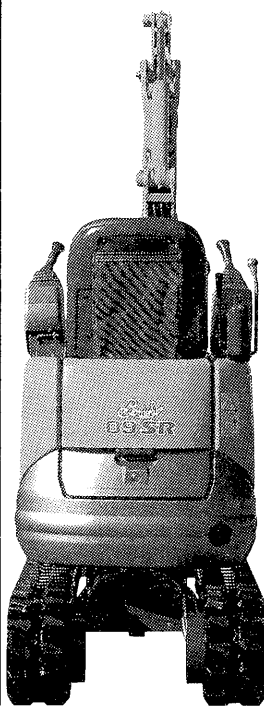
◀ 今回の参加メンバーの方々

KOBELCO

夢への挑戦!
Kobelco 21



幅1m内で掘削・旋回・排土



幅80cmに進入可

狭所にスイスイ、狭所でテキパキ。

車幅伸縮+小旋回のボーダレス誕生。

クローラ幅伸縮自在で好評のコベルコ・ボーダレスが、いよいよ後方小旋回化を果たして新登場。車幅750mmにこだわった狭所進入性に、狭所作業性を新たに加え、住宅基礎、宅内配管、内装解体などの狭い現場へ自走進入、きっちりスムーズに仕事をこなします。

《Beetle Family》



- 最小進入幅750mm ●1m幅内で掘削・排土
- 足元ひろびろ運転席 ●1本吊り積み降ろしOK
- 頑丈なアタッチメント ●新超低騒音機に指定

- バケット容量:0.022m³ ●機械質量:940kg
- クローラ全幅:750±980mm
- 後端旋回半径:490mm (はみ出し量:0)
- 掘削深さ:1.575mm

お問い合わせ、カタログのご請求は……

コベルコ建機株式会社

〒103-8246 東京都中央区日本橋1丁目3番13号 ☎03-3278-7111

<http://www.kobelco-kenki.co.jp>

地場工務店の災害防止活動における問題点

——その対応策としての具体的な提案事例——

本稿は、昨年10月5日に東京・銀座「ヤマハホール」にて開催された「建築災害防止協会全国大会の低層住宅分科会」で、本会の鈴木由城・労働安全小委員会委員長が、本会の労働安全の取組みについて発表したものです。

全建連では平成8年度より本部機構に「労働安全小委員会」を設置し、全建連傘下73,000社の地域ビルダー及び工務店の労働災害防止活動の「センター機能の向上」を図りながら、統一した運動の推移とその『質』の向上を図ることに努めてきました。

しかし、全国の各県連に於いては、労働災害防止に取り組む姿勢や認識に格差・温度差が見られ、その運動推進の状況にあっても、各県の建災防支部と連携して先行足場工法の積極的な導入を図るなど非常に先進的な取り組みを実施している県連と、そうでない？県連との間に格差があり運動の質に跛行性が見られ、平均化した活動を実現することが出来ないという現状にあります。

この原因については、各県連の団体としての力量の格差もさることながら、今般の長引く景気の低迷と、それに伴う住宅産業全般の沈滞化も影響を及ぼしていると思われます。

全建連を構成する大半の会員企業は、小規模建築業者であり、住宅の立て替え需要を基本とした個別受注生産が主流であるため、その受注を確保するためにはどうしても防災コストを圧縮せざるを得ないという業界としての特性を持っています。

昨年、全建連が実施したアンケート調査においても「特別加入者」たる事業主本人の被災事故が著しく増加しています。これはコスト競争を勝ち抜くために事業主本人自らも現場作業に従事する比率が増加し、そのために被

災率が増加しているものと思われます。

確かに昨年度は着工戸数の減少に伴い、労災事故の発生件数は大巾に減少していますが、墜・転落等を始めとする「重大事故」の発生は決して減少していないのも事実です。反対に事業主本人の被災件数は増加傾向にあり、また、その多くは事業主本人の「不慣れ」による電動工具の機械事故の発生が多く、この点は昨年度の大きな特徴であると言えます。

こうした状況のもと、全建連「労働安全小委員会」では、最も問題性ありとの指摘を受けている、地場工務店の労災活動の課題を(1)基本的な問題点の整理を行なうことにより、その原因の究明を図り、具体的な改善策を策定すること(2)事故防止の即時的な効果を発揮し、かつ、現状で最も可及的速やかに実行しうる具体的な安全対策を検討することの2点にその目標を設定し、活動してきたところであります。

工務店の防災活動における問題点の整理

(1)まず「工務店の防災活動における問題点の整理」についてですが、全建連にあっては①事業主の経験主義による防災意識の欠落と責任感の欠如が問題とされ、意識の改革が必要とされています。次に②防災コストの負担に関する基本的な改善が必要とされ「費用対効果」の実例の提示と開示が指摘され、また③従業員とりわけ現場従事者の防災意識の不足と現場経験主義的判断のミスからくる被災防止のための実例の開示の必要性が指摘されました。

これらの改善対策として①現場における「工程別作業防災マニュアル」の作成②新人教育の地域別集合方式による実施③木建作業主任者講習の実施④職長及び事業主の意識高揚を図るための研修等を計画・実施することと致し

ました。

また、防災コストの充実を図るために積算上必ず「安全対策費」を算入することができる全建連共通の「積算マニュアル」を作成するほかに「野地」作業の安全性向上を図るための「安全ネット」保有を集団購入等でコストの低減化を図る方法で小規模建築業者への保有促進を進める一方、「先行足場」絡みでレンタル業界へのネットレンタル等種々の方策を検討することとしています。

更に(株)住宅生産団体連合会との連携を一層強め、防災活動の『質』の向上と「在り方」についての検討を深め、全体としての安全対策のレベルアップを図る所存であります。

(2)次に「現状下での可及的速やかに実行できる防災対策の検討とその具体例の実施」については、本年度は次ぎの2つの方法を安全対策として全建連会員に提案し、実施に向けた取り組みを行なうこととしております。

①一つは、従前から地場工務店の一部で行われていた「仮床工法」をワン・ステップ発展させ「新仮床工法」として具体化し提案する。

具体的にはスライドにて示しますが、特徴としましては、棟上げ直後より2階床部分の全面にタル木を置き、その上にコンパネを敷き詰めることで小屋組み・2階部分からの1階部分の内側への墜落を防止し、万が一墜落した場合でも身体に与える影響を最小限に食い止めようとするものです。これは、全建連が行なった調査の結果、2階部分から1階内側への墜・転落事故が多かったことに対処する方策として検討したものであります。

②もう一つの方法は、全建連会員による実用新案である「ワークネット」の普及を図り、その安全促進を図ろうというものです。

この特徴は、足場作業床と外壁面の

すき間の30センチからの墜・転落の防止を図ろうとするもので、足場先行工法に適合するというメリットを有しています。

両対策とも現場工務店とりわけ小規模建築業者の実態と特異性に鑑み、その現況に適合性を持ち合わせており、その特徴は①取り扱いが簡便であり②コストが比較的安く③再利用が可能であり④現状の作業形態を変更せずに⑤現場の作業にも容易に理解することができる——というものです。

その普及には、時間がかからずに確実に浸透し、防災効果をも期待できるものと確信している処です。

それでは、具体的な施工事例として東京の現場において実施した「新仮床工法」のをスライドにより説明いたします。

〈スライド映写〉

①まず、先行足場を設置した処です。

〈写真1参照〉

②軒天の下に墜落防止ネットを設置した処です。〈写真2参照〉

③同じく、墜落防止ネットを設置した所を別方向から見た処。

④2階部分の仮床に使用する12ミリのコンパネを上げた処。

⑤2階部分に仮床を施工している処。

(たるき材〈40×45〉の上にコンパネを敷きつめた処。〈写真3参照〉

⑥仮床の施設が終了し、仮止めであることを示す黄色の養生テープを貼った処。〈写真4参照〉

⑦仮床の施設状況を下から見た処。

〈写真5参照〉

⑧全建連の会員が開発した足場作業床と外壁とのすき間30センチからの墜落防止用「ワークネット」の全形です。

〈写真6参照〉

(5面へ)

「これなら一緒に頑張れそうだ!」。

こんな時代だから、信頼のミニショベル。三菱MMシリーズ。

過酷なテストを繰り返し(テスト機)、信頼性を確認して、お届けする三菱MMシリーズ。頑張りが違います、頼りになります。いま、新機種を加えて、3タイプ・全17機種。これからもCATの技術を受け継いで、ますます充実していきます。

標準機 0.011m³~0.16m³、9機種。

new!

後方小旋回機 CR 0.066m³~0.12m³、3機種。

MM30T

超小旋回機 SR 0.055m³~0.22m³、5機種。

MM57SR

MM40CR

※バケット容量 新JIS表示

CAT 新キャタピラー三菱

教育宣伝センター 〒229-1192 神奈川県横浜市中区3700 TEL 042-763-7138
http://www.scm.co.jp

過酷なテスト中のMM57SR
*テストの内容は機種により異なります。

(4面からつづく)

直径6mmのロープ12本を使用、巾33cm長さ15mで①ロープの強度が高く安全性に優れ②資材の垂直運搬が容易で作業性が良く③設置作業が簡単である④耐久性の高い材質のため経済性があり、繰り返し使用することが出来るほか、長さの調節が自由であるのが特徴。⑨ワークネットの先端・結束部分です。(ターンバック金具によって止めることにより足場先行工法に適合するもの。〈写真6参照〉)
⑩ワークネットの2階部分における使用事例(外壁面と足場作業床を結束)
⑪ワークネットの角の交差部分の使用事例(相互で補強しあっている)

〈写真7参照〉

⑫現場における2層での使用事例

⑬それを下から見た処。

⑭施工現場における墜・転落防止対策の全体の使用事例(全景を示す)

⑮現場の全体像

全建連では、今後速やかにこの提案した安全対策の全国的な普及に向けて、①「新仮床工法」及び「ワークネット」を活用する普及マニュアルを作成し②その浸透を図るために全国会員団体に安全対策推進役員のネットワークを作り上げ③その推進役員を核とした学習会を開催し、現場での実践を喚起して現場工務店の施工現場における墜・転落事故等の重大災害の一掃を図ってゆきたいと考えています。

その場で曲げられ簡単スピーディーな取付を実現。



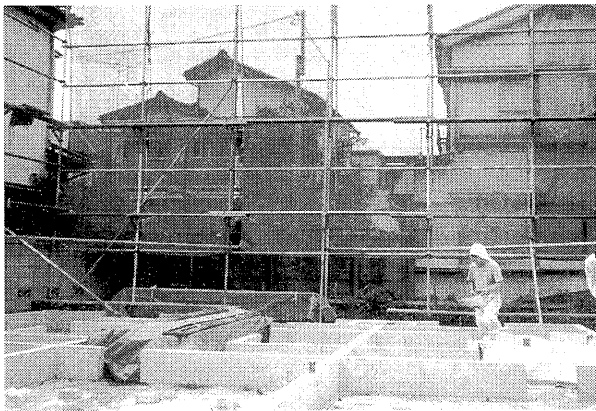
階段に合わせて手と膝で自由に曲げられることが楽楽[ら〜らく]最大の特長です。取付け時間も大幅に短縮され、取付けもラクラクになりました。

●木目調色で壁材とマッチ。階段室を豪華に演出。
●防カビ抗菌剤配合樹脂使用。清潔感を保ちます。
●握りやすい手すり径34mm。
●エンドキャップは壁面へ曲げた安全設計。
●取付け後は優れた強度を実現します。

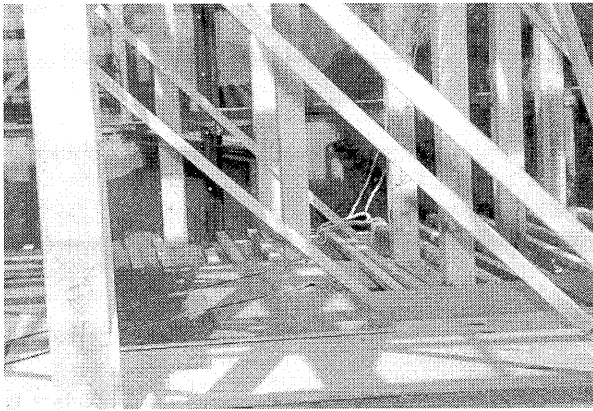
新発売 **楽楽** ら〜らく
Universal design
室内手すり

福祉社会に貢献する **ナカ工業** NAKA CORPORATION

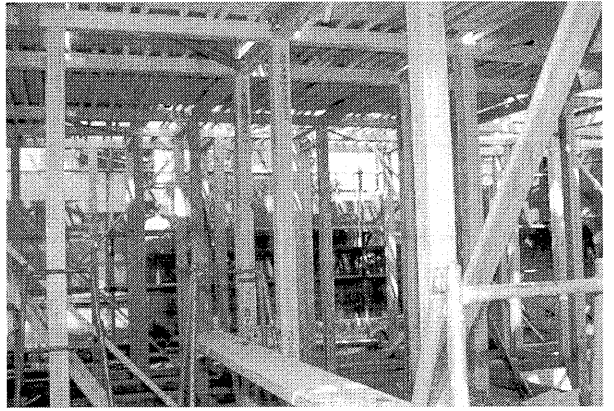
お問合わせは 住宅関連営業部
03-5437-3712
〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-2(ゲートシティ大崎 イーストタワー18F)
URL <http://www.naka-kogyo.co.jp>



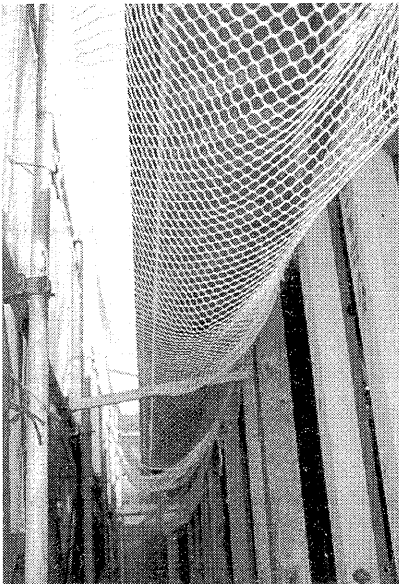
〈写真1〉



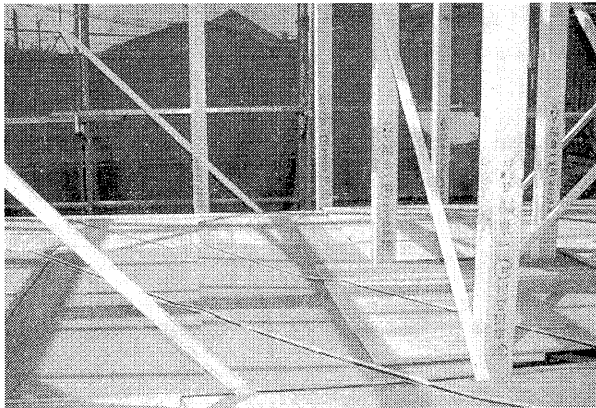
〈写真3〉



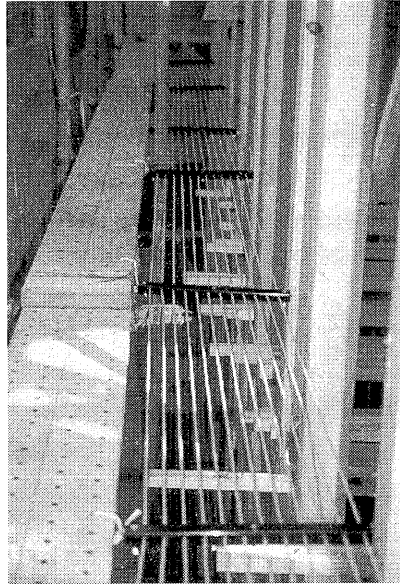
〈写真5〉



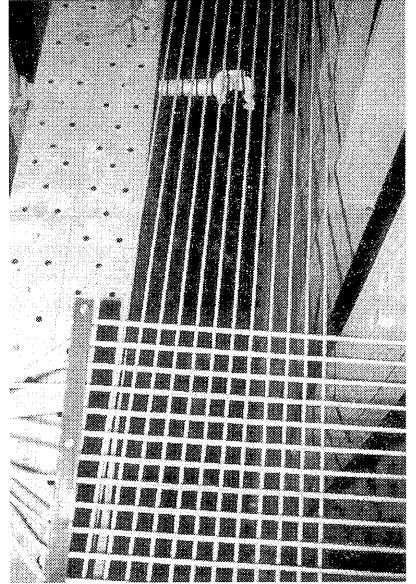
〈写真2〉



〈写真4〉



〈写真6〉



〈写真7〉

CENTURY GRANDOR
防火外装材
センチュリーグランドール

商品本体 **10** 年保証

「センチュリーグランドール」15mm厚工場塗装品には、施工完了後10年間の商品本体保証を実施しています。
詳しくは下記窯業建材事業本部までお問い合わせください。

三井木材工業株式会社
本社/〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3-8-3 果硝ビル
窯業建材事業本部 統括部/〒135-0016 東京都江東区東陽2-4-14
☎ **03-5632-8831** FAX **03-5632-8840**

理想を極めた新・外装材

曲げ・衝撃に強い
優れた寸法安定性
専用金具留め工法
鉄骨下地に施工可能
安心のゼロアスベスト



グランドールパレリス

グランドールジーエス

センチュリーグランドールは機能性・安全性に加え、美しさも備えた新外装材。高温・高圧の養生(オートクレーブ)製法により、優れた寸法安定性と耐凍害性を実現しました。

新しい世紀、
新しい技術、
新しい風を感じて下さい!

2000 Tokyo Woodworking Machinery World Fair 2000 東京国際木工機械展

お客様に喜んで頂ける展示会
(イベント)

- ▶毎日先着500名様に楽しいプレゼント
- ▶東大、東京農工大、森林総合研究所による学術展示
- ▶「未来の木工機械」、「未来の住宅」アイデア募集応募作品の発表展示
- ▶ご来場のお客様が選ぶ「出品物人気コンテスト」を実施
- ▶木工塗装研究会による「木材塗装何でも相談コーナー」の開設
- ▶木工作品コンテスト入賞作品発表展示
- ▶日本木材青壮年団体連合会による「全国児童・生徒木工工作コンクール」入賞作品発表展示
- ▶豪華商品の当たるお楽しみ抽選会
- ▶豊富な内容の技術セミナーを開催



◇同時開催：グッドリビングショー 2000
東京国際フラワーショー2000

会場：東京ビックサイト
会期：2000年4月27日(木)～30日(日)
9：30～17：00(最終日は16：00まで)
入場料：500円(ご招待券をご希望の方は枚数明記の上
FAXでお申し込み下さい。)

※東京国際木工機械展でお渡しする入場証で
グッドリビングショーにも入場できます。

協賛 (社)全国中小建築工事業団体連合会ほか
主催 日本木工機械協同組合

2000東京国際木工機械展事務局

住所：〒135-0042 東京都江東区木場5-3-8
TEL：03-3643-0531 FAX：03-3630-9497
Email：nictimoku@tokyo.email.ne.jp
Inter Net：http://www.mm.jp.or.jp/nictimoku

ご案内

低層住宅施工現場の

『安全心がけ手帳』

——マンガと標語でわかる

毎日の作業心得——

災害の危険は、住宅施工現場のいたるところに潜んでおり、ちょっとした油断が大きなケガにつながる。ケガをして泣くのは自分自身、そして家族。現場の第一線で活躍されるみなさんにとって、最も大切なのが「安全」。

本書では、安全作業のポイントを四コママンガと標語でわかりやすく解説。標語の唱和、今日の安全プランの

記入により、実践的に安全意識の向上を図ることができる。

<目次>

1. 安全心がけカレンダー
1日危険予知(YK)をやったのに
2日監督の指示通りやっておけば…
ほか
 2. 作業者のマナーと心がまえ
近隣への心くばり
作業中の身だしなみ
ほか
 3. 用具の正しい使い方
脚立/梯子/携帯丸ノコ
ほか
 4. ケガをしやすい箇所と名称
 5. ケガを未然に防ぐ心と体のストレッチ
- <申し込み先>
P H P 研究所普及二部 越智(おち)

TEL：03-3239-6258

FAX：03-3222-0424

<体裁・価格>

新書版 112ページ

P H P 研究所編

特別価格850円(税別)

*定価945円(税込)

リビングショーと会期を合わせて、行なわれるので、今回はその相乗効果でより多くの来場者を期待している。

イベントも同組合が一年間に亘って実施してきた「未来の木工機械」、「未来の住宅」、木工作品のコンクール入賞作品発表展示もある。ご来場者の投票で選ぶ「出品物人気コンテスト」もあり、投票者には抽選で豪華賞品も多数用意される。

140団体、650小間の規模で開催される。

全建連も協賛。

2000

東京国際木工機械展

4月27日から開催

グッドリビングショー2000は23回目を迎える我が国最大の、建築、建材関連の展示会である。99年春の第22回展では12万人の来場者を集めた。

今回の東京国際木工機械展はグッド

◆ ◆

協同企画 社団法人全国中小建築工事業団体連合会 ニューハウス出版株式会社 住宅雑誌月刊「ニューハウス」を “定期購読する”会

月刊「ニューハウス」を“定期購読する”会はわが国木造住宅振興のために活動する当全建連の趣旨に、ニューハウス出版(株)が賛同されての協同企画であります。

定期購読料につきましても、ニューハウス出版側に特別な購読料設定を承認していただきました。以上、“定期購読する”会の趣旨をご理解いただき、ご購入を心よりおすすめする次第でございます。

社団法人全国中小建築工事業団体連合会 事務局

お得な
特別購読料も
魅力!

工務店のステータス!
できる工務店は読んでいる

月刊「ニューハウス」は工務店の 業務に役立つ記事満載!



業務に役立つ
記事いろいろ



事例

テーマ別の多様な住宅事例は一般ユーザーが住まいに何を求めているのかわかります

本文
特集

家づくりのノウハウ記事を読めばニーズの把握にプラス!

間取り

掲載間取り数は住宅誌中ナンバーワンです間取りづくりの参考に

リフォーム

カラー16ページでリフォーム実例と関連記事を掲載

建材設備
ガイド

新しい建材設備を数多くカラーで紹介。工務店業務に役立ちます

耳より
情報

新商品や各地での住関連イベントなど最新住情報を役立てて下さい

“定期購読する”会 2大 メリット

1 購読料が断然お得! プレゼント付き

A.1年(12冊)購読の場合/20%割引+ムック1冊と
テレカプレゼントで、割引購読料9,408円(定価購入なら11,760円)

B.2年(24冊)購読の場合/40%割引+ムック2冊と テレカプレゼントで、割引購読料14,112円(定価購入なら23,520円)

(割引購読料は消費税込み・送料は当社負担です)

2 申し込み簡単! この用紙で。

下の申込用紙を切りとり、FAXか郵送でお送り下さい。指定銀行にお振込み確認次第最初の号を郵送致します。(お振込みいただいた代金は返却できませんのでご了承下さい。)

●FAXでお申し込みの方は 03-3206-8075

ニューハウス出版株式会社までお送り下さい。

●郵送でお申し込みの方は ニューハウス出版株式会社

〒104-0033 東京都中央区新川2-1-5 伊坂ビル

《振込み銀行》さくら銀行 日本橋東支店 口座番号6200774(当座)

キリトリ線

申し込み書

AかBいずれかに○印をつけて下さい

☐ A 1年購読を申し込みます。 ☐ B 2年購読を申し込みます。

会社名

代表者氏名

印

住所 〒

電話/FAX

●お問合わせは販促部・八重樫・今成までどうぞ。電話 03(3206) 8076

会員企業動向

ISO9001を取得、4つのナンバーワンを戦略化

岡田建設(北海道・帯広)

岡田建設(本社：北海道帯広、岡田肇社長・北建連理事長・本会副会長)は、2月8日、十勝管内の住宅部門では、第1号となるISO9001の認証を取得した。認証範囲は本社全部門で、

総務、営業、建築(住宅、マンション部門含む)、土木の各部門。審査登録機関は英・ユーカス認定のサーティフィケーション・インターナショナル・ジャパン。昨年4月2日から本格的に取組みを開始し、12月24日本審査を受けた。ISO9000シリーズの取得は建設業界では浸透し始めているが、住宅業界はこれから、という段階、今年4月から住宅品質確保促進法が施行されたこともあり、品質管理に向けた業界全体の動きをリードする役割が期待される。

また、同社は、いずれも十勝管内初の「免震建築設計施工」、「両断熱工

法」、「低価格のRC住宅」を、ISO9001の承認とあわせて「4つのナンバーワン」と称して21世紀へ向けた自社の戦略として推進していく、としている。

免震建築は、東京都内で2月末完成した高層マンションの設計施工(JV)を手掛けた。JVの他社は道外中小企業で、独自の技術研究を行った。今後、一般住宅にも免震構造が普及する、とみて技術応用の研究を進める。

両断熱工法は、型枠と壁下地材を兼ねる断熱ユニットをブロックのように積み上げ、間に鉄筋を組んで流し込む。断熱ユニットは発泡樹脂製で施工に特

別の技能や下地材が不要。また、型枠配材も発生せずローコスト、高断熱の環境配慮型。帯広市内のマンションに採用。

RC造の住宅は、型枠材がプラスチック系の材質のため軽量で女性も組立て可能。転用もできることから通常の建築費の1〜2割を占める仮設費でコストダウンを図ったもの。坪52万3千円(照明や付帯設備工事含む)を実現した。



～いよいよ第10回～ 工務店の家コンテスト 10回を記念し「団体特別表彰」・金一封も！ 〔金のかなづち大賞〕

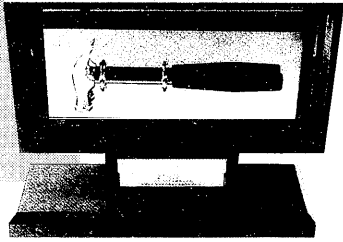
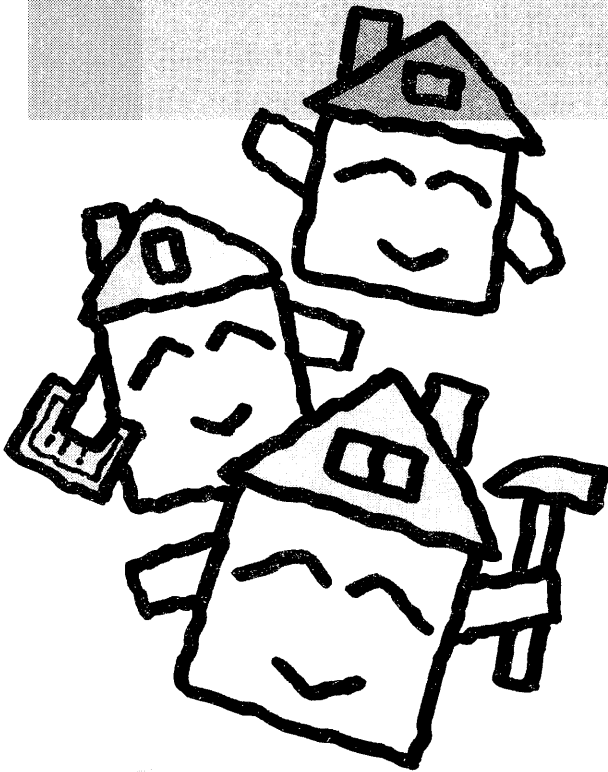
このコンテストは全建連とニューハウス出版の共催により毎年実施しているもので、今回は記念すべき10回目となります。本会加盟工務店であればコンテスト参加は自由です。参加のためには築2年以内(平成10年4月以降竣工)の住宅の外観写真と平面図を用意していただくだけです。選考はニューハウス出版編集部に於いて行います。選考メンバーは月刊「ニューハウス」の読者代表3名と編集長の計4名です。この選考で20点の候補作を選び出し、「ニューハウス」誌上にカラー掲載されます。掲載の20候補作品に読者が投票、最も得票数が多かった作品に「金のかなづち大賞」が与えられるというものです。建築家など専門家による選考ではなく、あくまでも「ニューハウス」の読者投票によって各賞が選ばれるところにこのコンテストの意義があります。

応募要領

- ①住宅の全景写真(築2年以内。平成10年4月以降竣工の住宅。和風・洋風・和洋折衷いずれも可)。カラーでサービス版以上。
 - ②平面図(青ヤキ又はコピー)。
 - ③応募の〆切りは本年4月28日。全建連事務局又は所属組合に送付下さい。
- ※応募作品は返却しませんので予めご承知おき下さい。

応募工務店のメリット

- ①創刊67年の伝統ある住宅専門雑誌「ニューハウス」(全国発売8万部発行)に候補作品(20点)・入賞作品すべてがカラーで無料掲載されます。
- ②入賞の工務店の紹介記事が「ニューハウス」誌上に掲載されます(4色ページ、1工務店平均1/2段・無料)。
- ③本年10月4日開催の第15回全建連大会(札幌)で入賞工務店の紹介、表彰を行います。
- ④第10回を記念し今回はこれまで最多の受賞工務店を出した会員団体を「団体特別表彰」します。
- ⑤第10回を記念し今回は「金のかなづち大賞」受賞工務店に金一封も授与します。



●昨年第9回は(株)カイトフローラ(富山県)が「金のかなづち大賞」を受賞。今年第10回は全国どここの工務店が射止めるか。

表彰種別

賞の種類	件数	内容	表彰等※
金のかなづち大賞	1件	読者投票最多作品	★☆☆◎ 今回のみ 金一封も
和風・優秀賞	2件	和風タイプの得票順	★◇◆
洋風・優秀賞	2件	洋風タイプの得票順	★◇◆
和洋折衷優秀賞	2件	和洋折衷タイプの得票順	★◇◆
狭小敷地・特別賞	1件	敷地100㎡以下に建てた住宅で最も優秀な作品	★◇◆
間取り部門・特別賞	1件	外観だけでなく特に間取りに工夫が見られる作品	★◇◆
団体特別表彰	1件	10回までで最多の受賞工務店を出した会員団体	★◇◆

※(★)=表彰状 (☆)=特製トロフィー (◇)=盾 (◎)=詳細誌上紹介 (◆)=誌上紹介

全体スケジュール

平成12年 4月28日	* 応募作品締切
5月1日	* 選考委員会、第一次選考(50点選出)
5月12日	* 選考委員会、第二次選考(20点選出)
7月8日	* 「金のかなづち大賞」候補作品誌上発表 月刊「ニューハウス8月号」にて。読者投票開始
8月	* 読者投票集計 * 受賞作品の撮影取材
10月	* 「金のかなづち大賞」他優秀賞誌上発表、「ニューハウス」誌11月号(10月8日発売) * 第15回・全建連札幌大会において「第10回・金のかなづち大賞」表彰式

すべての防水材料が そろっています

アスファルト防水 不燃シングル
シート防水 メカトップ新製品
塗膜防水



総合防水メーカー

日新工業株式会社

営業本部 〒103 東京都中央区日本橋久松町9-2 ☎03(5644)7211(大代表)
札幌・仙台・春日部・千葉・東京・横浜・名古屋・金沢
大阪・高松・広島・福岡

改質アス、トーチ工法

メルタン 21



1000の言葉

暖炉のある家

インテリア・コーディネーター 野口 潤子

やっと引越しの日が来た。

去年の8月に始まった改装工事は、年内に完了のはずが20日延び、さらに10日延ばして1月中に終わらすことができたのだった。猛暑から秋、冬と5ヶ月かけたことになる。

親子はスーパの冷めない距離に住むのが理想というが、それを実践した形になった。両親は隣に家を建て、空いた家を長女の家族の住まいとして改装したのだった。

木屑や埃が舞う土足のままの部屋が日いちにちと姿を変え、最新設備を備えた家へと変貌する。床暖房、結露を抑える真空ガラス、天井付けエアコンなど、小さな子供たちの部屋も同じ快適さが整えられ、キッチンにはイタリアの厨房をイメージさせるシステムキッチンが付いた。

若いファミリーに贅沢すぎるのではと思えたが、親と子の二軒の工事に関わったことで、少しづつ伝わってくるものがあつた。

「家」に対する施主のポリシーである。

新築したばかりの家に、突然呼ばれていったときの事を思い出す。

床材だけでなく、階段、廊下もすべて桜のムク材、壁は漆喰塗りといった造りには驚かされたが幾何学模様小石をデザインした庭、婦人の趣味のスペースのサンルームなどさり気なくこだわりを配している。

テラコッタを敷き詰めた明るいリビングは、一枚板の大きなテーブルにYチェアが並び、南欧の別荘を思わせる。バーカウンターの壁には、外国で見付けたという時計が、オーダーかと思うほど合っていた。

砂漠の風をイメージさせる抽象画の板切れに、長針と短針だけがついている。

「主人は気に入れば安物でも気にしないの。好きなものに値段は関係ないと言ってね」

重くてがっちりしたアイアン製のガーデンチェア、シェードの大きな陶器のスタンドなど、大振りだががっちりしたものが目についた。

西部開拓時代の父親像が頭に浮かんだ。大黒柱となって家族を守った、強く逞しい父親。

娘さんの選んだカーテンやロールスクリーンは、シンプルで気取りがなく、壁紙はプレーンな白だった。

家とは何か、大切なことは何かを、空気を吸うように受け継いできたのだろう。一様に贅をこらすのではなく、家の造りは重厚に、装飾はあくまでもナチュラルであれ、ということ。

広いリビングの一角にある暖炉はそのままの形で残された。薪が赤々と燃えている、火を囲む団欒のひとつ。想像しただけでも心が温かくなる。

家とは何か、育むものの大切さを教えられた気がする。

全建連月報

(3月1日～3月31日)

- ▶ 1日 岐阜ちきゅう住宅講習会
- ▶ 1日 優良田園住宅WG
- ▶ 3日 技能グランプリ開会式
- ▶ 7日 リフォーム第6部会
- ▶ 8日 富山ちきゅう住宅講習会
- ▶ 8日 構造改善事業事前協議
- ▶ 9日 住団連運営委員会
- ▶ 9日 住宅性能向上委WG1
- ▶ 13日 指定教習機関会議 東京
- ▶ 16日 建設省 業務検査
- ▶ 16日 住宅性能向上委WG1
- ▶ 17日 性能表示制度検討会
- ▶ 17日 合板検査会評議会
- ▶ 21日 木建主任者トレーナー講習
- ▶ 22日 製造物責任検討委員会
- ▶ 23日 構造改善計画承認検討会
- ▶ 23日 中小住宅流通合理化委員会
- ▶ 24日 大建産40周年・総会
- ▶ 24日 住団連 住情報WG
- ▶ 24日 産廃施設見学会(記事別掲)
- ▶ 25日 品確法説明会中原建設組合
- ▶ 27日 省エネ機構評議会・理事会
- ▶ 28日 秋田三役会と協議
- ▶ 28日 住宅性能保証制度説明会
- ▶ 29日 住木センター理事会
- ▶ 31日 新世代木造住宅認定委員会



ニッケンコンピュータシリーズ

ラインナップと実績が信頼の証です。

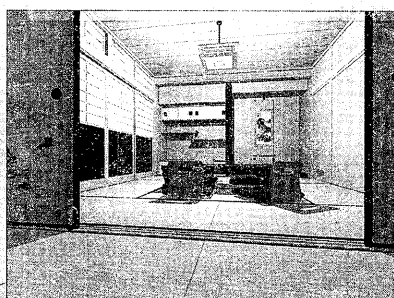
建築関連資格試験で抜群の合格率を誇る「日建学院」をはじめ、建築関連専門学校での人材育成、新工法開発、建築関連書籍や資料の発行などで幅広く建築業界に貢献する弊社が、その豊富なノウハウと技術力をもとに磨き上げたコンピュータシリーズ。全国にシステム支店をネットワークし、さらにサポート社員には技術検定制度を導入。お客様のニーズに合わせてシステムをコーディネートし、実際に操作して選んでいただける理想の環境を御用意しております。

インターネットホームページ「KSK-NET」公開中! <http://www.ksknet.co.jp/>

●資料請求FAXフォーム●送り先: FAX 03-3985-9572

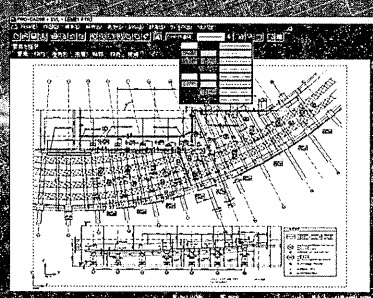
ご希望商品	EpoCAD 98・PRO-CAD 98 ※〇印をつけて下さい。
御社名	
ご住所	〒
TEL・FAX	TEL - - FAX - -
ご担当者名	

詳しい資料をお届けします。お手数ですが、上の「資料請求FAXフォーム」を拡大コピーした上ご記入し、弊社宛へFAXして下さい。



Windows対応
建築総合支援システム
EpoCAD 98

建築専用CADでいち早くWindowsに対応。見ればわかる簡単操作と、強力なプレゼンテーション機能を搭載。常に業界をリードする先進のシステムで、貴方の仕事を強力にサポートします。



Windows対応
建築用汎用2D-CAD
PRO-CAD 98

仕上がりのクオリティが上がり、しかも効率も数倍に。数あるCADの中でも、最高の操作性と機能を誇る実力派の汎用CADです。

※記載されている商品名等は、各社の商標、登録商標です。

建築資料研究社 日建学院

システム開発部 〒171-0014 東京都豊島区池袋2-68-1 日建サテライト館
TEL 03-3980-1070 FAX 03-3985-9572

建設関連国家資格者養成のパイオニア! 日建学院 0120-243229 (料金無料) フリーダイヤル